



À LOUER

CH-1091 Grandvaux, Jolimont

SITUATION UNIQUE | Propriété de charme avec vue panoramique
sur le lac

CHF 7'200.-/mois



Descriptif

D HOMES SA vous présente cette magnifique villa individuelle de 7 pièces offrant une surface habitable de 220m² et de 350m² utile, implantée sur une jolie parcelle de 1'330m² et jouissant d'une vue imprenable sur le lac et les Alpes.

chf 400.- pour l'entretien du jardin

Distribution :

Rez-de-chaussée : Un hall d'entrée, un spacieux salon/séjour agrémenté d'une cheminée, un espace bureau/bibliothèque avec accès sur l'extérieur, une salle à manger avec cheminée, une cuisine entièrement agencée et ouverte sur le coin à manger, une chambre à coucher avec salle de douche attenante, WC visiteurs

Premier étage : Une chambre parentale avec salle de bains (douche, baignoire et WC), deux chambres à coucher et une salle de douche-WC

Sous-sol : Une grande pièce aménagée en chambre d'appoint / salle de jeux, une buanderie, un abri PC, local -chaufferie, une cave à vins et une pièce de rangement/disponible.

La villa dispose d'un joli jardin arboré, d'un garage double de 36m² et quelques places extérieures. Cette maison a été rénové en 2003, 2006, 2008 et 2015.

Prix de la location : chf 7'200.- par mois + Forfait

Caractéristiques

Disponibilité	A convenir	Nombre d'étage total	1
Type	Maison individuelle	Installations chauffage	Radiateur, Sol
Référence	5209694	Etat du bien	Très bon
Pièces	7	Surface habitable	220 m²
Chambres	4	Surface terrain	1'330 m²
Sanitaires	4	Surface utile	350 m²
Nombre de WC	4	Volume	1'206 m³
Année de construction	1987	Places de parc	Oui, obligatoire
Dernières rénovations	2015		

Prix de l'objet **CHF 7'200.-/mois**

Nombre de places de parc

Intérieur (incl.) **2x**

Extérieur (incl.) **2x**

Commodités

Extérieur

> Parking

Intérieur

> Garage

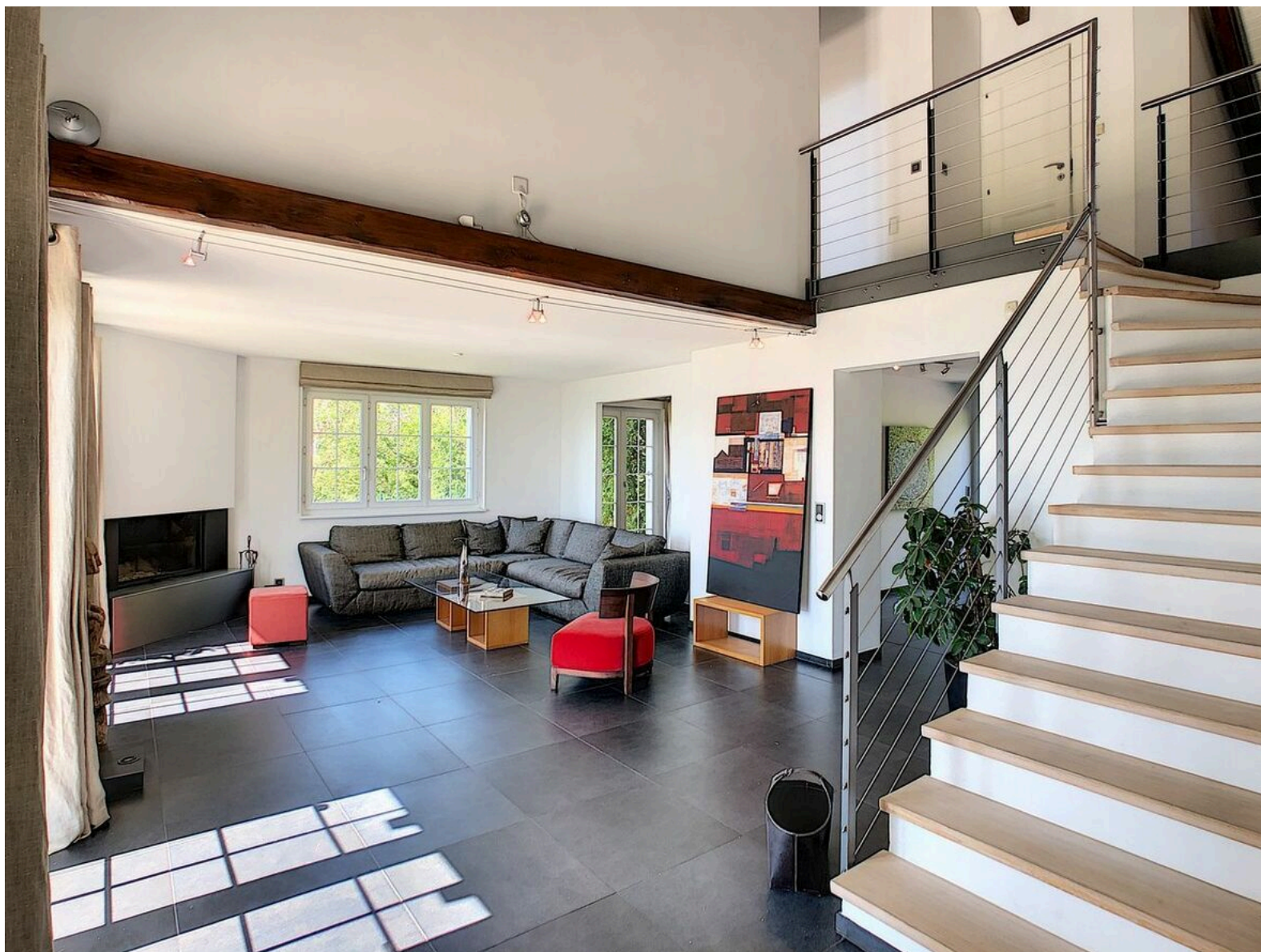
Photo(s)

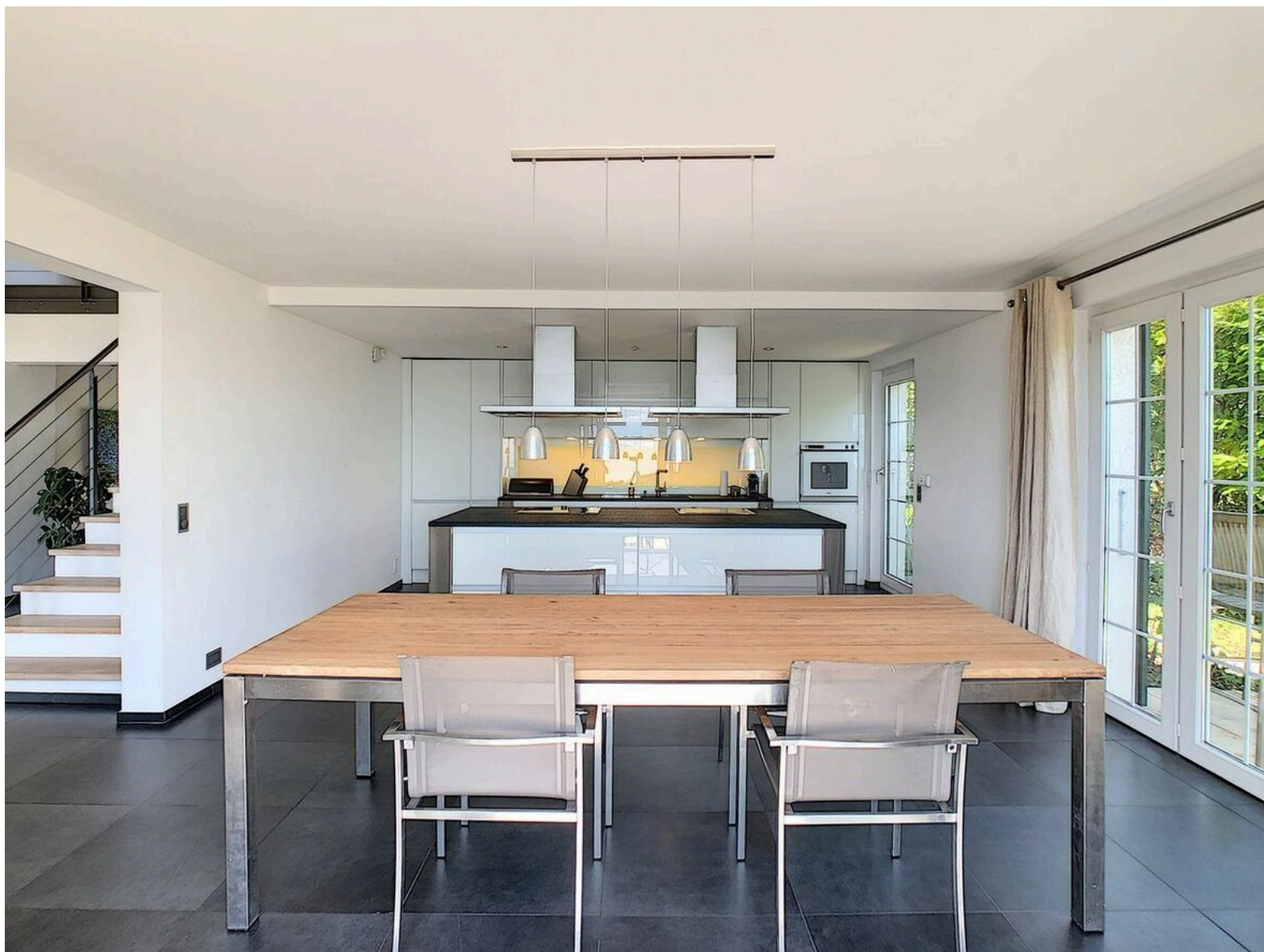


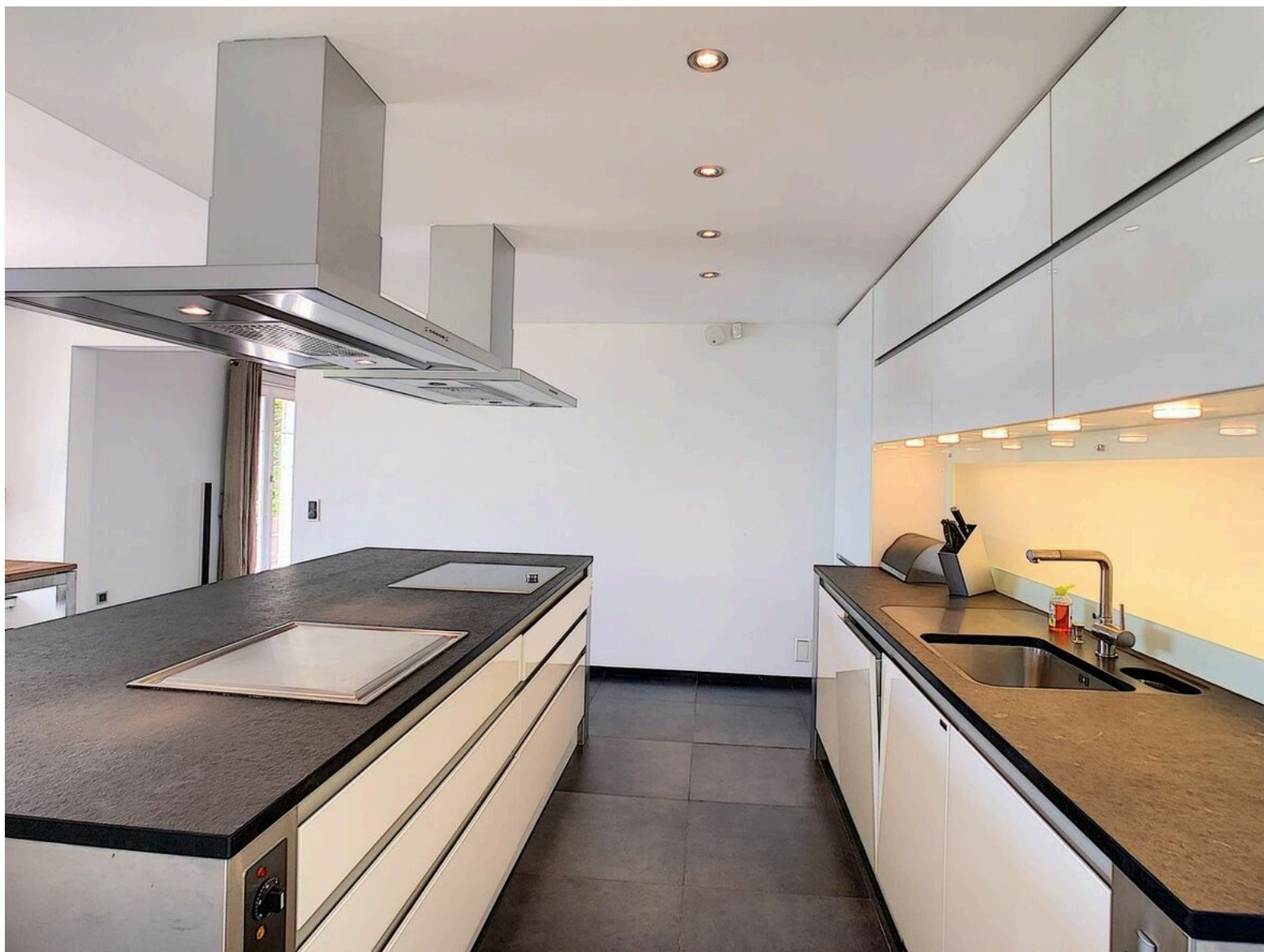
























































Contact

D HOMES

Avenue d'Ouchy 66
1006 Lausanne

Tél.: 021 566 70 70
info@dhomes.ch

Contact visite

Monsieur Matthieu DARCHEN

matthieu@dhomes.ch

Tél.: +41 21 566 70 70

Mob.: +41 79 359 57 19

Matthieu DARCHEN

+41 79 359 57 19

matt@dhomes.ch

Notes
